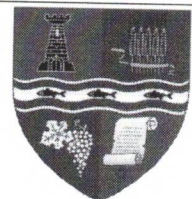




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ---- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1M
la normele metodologice

ETAPA - FINALIZARE PROCEDURA

PROCES-VERBAL de finalizare a procedurii

| | |
|---|---|
| Județul BIHOR Primăria ȘOIMI | Registrul de evidență Nr 1 din 24.08.2024 |
|---|---|

Incheiat astăzi, 24.08.2024 cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității ȘOIMI, județul BIHOR, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 1 din 20.05.2024 /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 24.07.2024, afișată în data de 20.05.2024, conform Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1 din 20.05.2024, nu s-a înregistrat nici o comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau oferta de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității ȘOIMI, tarlăua, parcela din nr.top.956 și nr.top.957, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 51470, și număr carte funciara 51470, în suprafața de 0.5345 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, oferit spre vânzare de către PETRUȚ Ecaterina, CNP [REDACTED] CI seria și nr [REDACTED], cu domiciliul în sat Dumbrăvița de Codru nr. [REDACTED] comuna Șoimi, județul Bihor în calitate de vânzător la prețul de 20000.00 lei

prin prezentul proces - verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. 1 din 20.05.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității ȘOIMI, județul BIHOR

Prezentul proces - verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale BIHOR

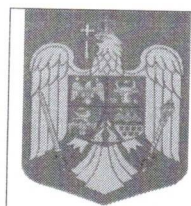
PRIMAR
Vaida Ioan

[REDACTED]

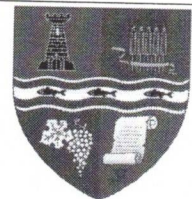


Secretar general
Ana - Natalia HUȚ

[REDACTED]



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMARIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro --- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

| | |
|---|---|
| Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI | Registrul de evidenta Nr 1 din 24.07.2024 |
|---|---|

Incheiat astazi, 24.07.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 20.05.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei ȘOIMI, tarlăua , parcela din nr.top.956 și nr.top.957 , categoria de folosinta arabil , identificat prin nr. cadastral 51470, si numar carte funciara 51470, in suprafata de 0.5345 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de PETRUȚ Ecaterina, CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr 51470, nr. cadastral 51470, suprafata 0.5345 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din 20.05.2024 , a ofertei de vanzare nr. 1 din 20.05.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.5345 ha, depusa de PETRUȚ Ecaterina, CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1 din 20.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 20.05.2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din 20.05.2024 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

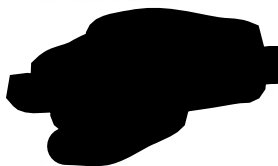
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 24.07.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.08.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de 24.07.2024

PRIMAR

Vaida Ioan



Secretar general

Huț Ana – Natalia

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Huț Ana".