

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR – COMUNA ȘOIMI	Registrul de evidenta nr.1 din 20.05.2024
Primaria Comunei Șoimi	

Incheiat astazi, **24.07.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 1 din 20.05.2024** a terenului agricol situat in **COMUNA ȘOIMI în extravilanul localității Dumbrăvița de Codru** tarlaua ..., **parcela 51470**, categoria de folosinta **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **51470 Șoimi**, si numar carte funciara ..., **in suprafata de 0,5345 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Bihor, depusa de **PETRUȚ Ecaterina**, in calitate de vanzatoare, proprietar, CNP [REDACTED], identificata cu C.I. seria BZ n. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Beiuș la data de [REDACTED], cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Dumbrăvița de Codru, nr.195, judetul Bihor, codul postal 417558, tara ROMÂNIA, **telefon** [REDACTED], cetatenia ROMÂNĂ, starea civila - [REDACTED], in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile** lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemtor** din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat **nu si-a exercitat dreptul de preemțiune** pentru vanzarea terenului agricol inscris in **cartea funciara nr.51470 Șoimi din extravilanul localității Dumbrăvița de Codru , nr. cadastral 51470 Șoimi, suprafata 0,5345 mp**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1./ 20.05.2024 , a ofertei de vanzare nr. 1 din 20.05.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 0,5345 mp , depusa de PETRUȚ Ecaterina, in calitate de vanzatoare, proprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1 / 20.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei comunei Șoimi și pe site -ul Comunei Șoimi www.comunasoimi.ro , in data de 20.05.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1./ 20.05.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 24.07.2024 , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 23.08.2024, inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul Primariei Comunei Șoimi și pe site – ul www.comunasoimi.ro , in data de 24.07.2024

PRIMAR,
Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Ana – Natalia HUȚ